

Wnioskodawca:

Moryń, dnia20..... r.

.....
imię i nazwisko lub nazwa

.....
ulica, numer domu i lokalu

**Do Burmistrza Morynia
Plac Wolności 1
74-503 Moryń**

.....
kod pocztowy, miejscowość

.....
telefon kontaktowy

**Wniosek o ustalenie
warunków zabudowy / lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art.59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zm.)

Wnoszę o wydanie decyzji (należy podkreślić jedno właściwe określenie):

- o warunkach zabudowy
- o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Charakter zamierzenia (należy podkreślić jedno właściwe określenie):

- nowa zabudowa
- przebudowa lub rozbudowa
- zmiana sposobu użytkowania

Przedmiot zamierzenia (należy podkreślić jedno właściwe określenie):

- | | |
|---|-------------------------------------|
| - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | - zabudowa produkcyjna |
| - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | - cmentarze |
| - zabudowa usługowa | - drogi publiczne |
| - zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych,
hodowlanych i ogrodnich | - drogi wewnętrzne |
| | - obiekt infrastruktury technicznej |

Charakterystyka zagospodarowania działki (należy podkreślić jedno właściwe określenie):

- działka niezabudowana
- działka zabudowana budynkiem

Nazwa i rodzaj inwestycji:

.....
.....
.....
.....
.....

Adres inwestycji:

.....
.....

obręb: **arkusz nr :** **numer ewid. działki**

Imię i nazwisko lub nazwa właściciela nieruchomości stanowiącej teren inwestycji (jeżeli właścicielem jest wnioskodawca – należy wpisać „wnioskodawca”):

.....
.....

Adres właściciela nieruchomości stanowiącej teren inwestycji (należy wypełnić, jeżeli inwestorem nie jest wnioskodawca):

.....
.....

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora (jeżeli inwestorem jest wnioskodawca – należy wpisać „wnioskodawca”, w innym przypadku do wniosku należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez inwestora):

.....
.....

Adres inwestora (należy wypełnić jeżeli inwestorem nie jest wnioskodawca):

.....
.....

Dostęp terenu inwestycji do drogi publicznej (w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej do wniosku należy dołączyć dokument posiadanego prawa korzystania z drogi wewnętrznej albo przez ustawione służebności, w tym umożliwiającego realizację przewidywanej infrastruktury technicznej):

.....
.....

Informacje o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości (dotychczasowe zagospodarowanie i uzbrojenie występowanie obiektów chronionych, położenie na obszarze chronionym, inne obciążenia – np. służebności):

.....
.....
.....
.....
.....

Potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej (należy określić źródło zaopatrzenia i wielkość zapotrzebowania; jeżeli przewiduje się wykorzystanie istniejących przyłączy i urządzeń – należy oświadczyć, że są one wystarczające dla zamierzenia, jeżeli nie- do wniosku należy dołączyć umowę zawartą między właściwą jednostką organizacyjną, a inwestorem):

Zapotrzebowanie na wodę:

.....
.....

Sposób doprowadzenia lub oczyszczania ścieków sanitarnych:

.....
.....

Sposób odprowadzania lub wykorzystania wód deszczowych:

.....
.....

Sposób usuwania lub unieszkodliwiania odpadów:

.....

.....

Zapotrzebowanie na energię elektryczną:

.....

.....

Zapotrzebowanie na energię cieplną:

.....

.....

Inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej (należy wypełnić w razie potrzeby):

.....

.....

Planowany sposób zagospodarowania terenu (usytuowanie zabudowy, urządzenie i ukształtowanie terenu, zieleń; w przypadku budowy przy granicy z działką sąsiednią- należy dodać jej numer ewidencyjny i obręb; w przypadku podziału działki- należy pokazać przebieg linii podziałowych ze wskazaniem dostępu do drogi publicznej- przedstawione opisowo lub na dodatkowych rysunkach):

.....

.....

.....

.....

.....

Charakterystyka przewidywanej zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych (liczba kondygnacji, szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, lub attyki, geometrii dachu- kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układu połaci dachowych, charakterystyczne cechy materiałów wykończeniowych – przedstawione opisowo lub graficznie):

.....

.....

.....

.....

Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji (rodzaj budowli, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu lub rozmiaru zabudowy w przypadku zbiorników podać pojemność przy masztach podać wysokość, a przy inwestycjach liniowych szerokość pasa terenu niezbędnego do wykonania robót, wielkość przekroju przewodów, maksymalne wielkości obciążeń- przedstawione opisowo lub na dodatkowych rysunkach, należy określić linię zabudowy, a także obszar na który inwestycja będzie oddziaływać oraz inne parametry dotyczące inwestycji):

.....

.....

.....

Powierzchnia sprzedaży (dotyczy obiektu handlowego-definicję powierzchni sprzedaży zawiera art. 2 pkt19 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym):

.....

.....

Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie (wielkość emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju i ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów wielkość emisji hałasu oraz wibracji a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu i ich rozprzestrzeniania się, wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne- dotyczy przypadku gdy inwestycja nie wymaga przeprowadzenia w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627 ze zm.):

.....

.....

Charakterystyka sąsiedniej zabudowy dostępnej z tej samej drogi publicznej:

.....

.....

.....

Informacje dodatkowe (należy wypełnić w razie potrzeby):

.....

.....

.....

Do wniosku dołączam (należy skreślić w razie potrzeby):

1. pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora, jeżeli nie jest on wnioskodawcą
2. dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej w odpowiedniej skali oznaczonej granicami terenu objętego wnioskiem, mapa w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 powinna obejmować teren, którego wniosek dotyczy i najbliższe otoczenie tego terenu (na które ta inwestycja będzie oddziaływać dla nowej zabudowy nie będącej inwestycją celu publicznego, jest to obszar o granicach w odległości nie mniejszej niż 50 metrów w przypadku braku mapy zasadniczej do wniosku należy dołączyć kopię mapy katastralnej)
3. dodatkowe rysunki lub opis, uszczegóławiające określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych
4. umowę gwarancyjną na wykonanie uzbrojenia terenu
5. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art.72 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz.1227)
6. wypis z ewidencji gruntów- pełny dla wnioskowanych działek, uproszczony dla działek sąsiednich
7. inne (należy wypełnić w razie potrzeby):
 - a)
 - b)
 - c)

.....
podpis inwestora lub pełnomocnika

Oплата skarbowa:

opłatę skarbową należy uiścić na konto Urzędu Miejskiego w Moryniu
BS Chojna O/Moryń Nr 80 9370 1046 0300 0648 2003 0007